



**Repertorio n. 8513 - Atti Pubblici**

**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI**

**MAGISTRATO ALLE ACQUE DI VENEZIA**

\*\*\*\*\*

**36° ATTO ATTUATIVO**

*alla Convenzione rep. n. 7191 del 04.10.1991 e relativi atti aggiuntivi rep. n. 7288/1992, rep. n. 7950/2002 e rep. n. 8067/2005, stipulata tra il Magistrato alle Acque di Venezia (C.F.: 80010060277) ed il Consorzio 'Venezia Nuova' (C.F.: 05811860583), per la disciplina della concessione avente ad oggetto l'espletamento di studi, progettazioni e sperimentazioni e l'esecuzione di opere finalizzate alla salvaguardia ambientale ed idrogeologica di Venezia e del territorio lagunare.*

**REPUBBLICA ITALIANA**

*L'anno 2011 (duemilaundici) il giorno 27 (ventisette) del mese di **Luglio** (7), in una sala del Magistrato alle Acque di Venezia, dinanzi a me Dir. Amm.vo Sig.ra Rosa Maria Busola, **Ufficiale Rogante** del Magistrato alle Acque, delegata alla stipulazione dei contratti giusta decreto del Presidente del Magistrato alle Acque di Venezia n. 781/Gab. del 26.10.2006 e senza l'assistenza di testimoni, avendovi le parti contraenti con me d'accordo rinunciato, giusta la facoltà concessa dal disposto dell'art. 48 della vigente legge notarile in data 15.02.1913, n. 89;*

**PREMESSO**

- *che tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Magistrato alle Acque di Venezia ed il Consorzio Venezia Nuova sono stati stipulati in data 04.10.1991 la Convenzione rep. 7191 e successivi atti aggiuntivi, le cui premesse devono intendersi qui integralmente riportate;*

- *che la citata Convenzione rep. 7191/91 ha ad oggetto la regolamentazione generale volta a disciplinare il rapporto tra il Magistrato alle Acque di Venezia ed il Consorzio Venezia Nuova sino all'ultimazione degli interventi previsti nel Piano Generale degli Interventi ad essa allegato, necessari per l'attuazione degli obiettivi di cui alla Legge 29.11.1984, n. 798, Piano richiamato nell'art. 3 della legge 139/1992;*
- *che la Convenzione rep.7191/91 prevede che gli interventi di cui al richiamato Piano Generale siano realizzati per lotti - ovvero stralci funzionali – da avviare in funzione dei finanziamenti disponibili;*
- *che in data 05.02.1992 è stata emanata la legge n. 139 con la quale il Consorzio Venezia Nuova, in qualità di concessionario del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per gli interventi di cui all'art. 3, primo comma, lett. a)- c)- d)- l) della legge 29.11.1984 n. 798, è stato autorizzato a contrarre mutui, con ammortamento sino a quindici anni, con istituti di credito speciale, o sezioni autonome specializzate, con oneri di ammortamento per capitale ed interessi a carico dello Stato, così da consentire l'attivazione delle opere più significative tra quelle necessarie per la salvaguardia di Venezia;*
- *che l'art. 2, comma 291, della L. 244/2007 (legge finanziaria per il 2008), per la prosecuzione degli interventi per la salvaguardia di Venezia di cui alla L. 139/1992, autorizza il contributo quindicennale di 4 milioni di euro per l'anno 2008, da ripartire secondo le modalità di cui all'art. 3, comma 2, della L. 295/1998;*
- *che il Comitato di Indirizzo Coordinamento e Controllo di cui all'art. 4 della legge 798/1984, nella seduta del 23 dicembre 2008, ha deliberato, tra l'altro, in ordine alla ripartizione dei fondi di cui all'art. 2, comma 291, della L. 244/2007, proponendo l'assegnazione, per la realizzazione di interventi di competenza dello Stato in concessione ex art. 3, legge 798/1984, del contributo di euro*

1.000.000,00.= all'anno per quindici anni, con decorrenza dal 2008 e fino al 2022, e stimando il volume di investimento di euro 10.500.000,00.= attivabile a valere sul contributo di cui sopra; ;

- **che**, con nota 15.01.2009 n. 19/GAB di prot. Il Magistrato alle Acque ha significato al Concessionario gli interventi da realizzare a valere sul 36° Atto Attuativo della Convenzione Generale da finanziarsi con le somme così reperite;
- **che** lo schema del 36° Atto Attuativo è stato favorevolmente esaminato dal CTM nella seduta del 14.05.2009 con voto n. 77, nelle more dello svolgimento della procedura amministrativa preordinata all'attualizzazione del contributo pluriennale assegnato.
- **che** il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, recependo quanto deliberato dal Comitato ex art. 4 legge 798/1984, con proprio decreto interministeriale n. 297 in data 12.05.2010, registrato alla Corte dei Conti in data 2.07.2010 reg. n. 8 al numero 332, ha precisato i criteri e le modalità di attivazione del predetto contributo di €. 1.000.000,00.=, stimando in €. 11.100.000,00.= il volume di investimento attivabile da parte del Consorzio Venezia Nuova e autorizzandone l'utilizzo da parte del Consorzio Venezia Nuova;
- **che**, conseguentemente, con nota 28.09.2010 prot. n. 29836 il concessionario Consorzio Venezia Nuova, visto il suddetto decreto interministeriale n. 297/2010, ha proposto di incrementare il quadro economico del 36° Atto Attuativo all'importo pari a €. 11.100.000,00.=, con incremento di €. 600.000,00.= rispetto al valore di €. 10.500.000,00.=, stimato in sede di delibera del Comitato ex art. 4 Legge n. 798/84 e recepito nello schema di Atto esaminato dal Comitato Tecnico di Magistratura con il suddetto voto n. 77/2009;
- **che** con nota 6.10.2010 n.11094 di prot. Il Magistrato alle Acque ha preso atto

- dell'incremento dell'importo del 36° Atto Attuativo e ha indicato il quadro economico aggiornato con le maggiori risorse reperite, ripresentandolo all'esame del Comitato Tecnico di Magistratura nella seduta del 21.10.2010 (voto n. 182);
- *che, per la ritardata disponibilità dei fondi, alcuni interventi, inizialmente previsti dal Piano Operativo, particolarmente urgenti ed indifferibili, hanno trovato copertura finanziaria nell'ambito di altri Atti Attuativi in essere;*
  - *che, pertanto, è risultato opportuno rielaborare il Piano Operativo che è stato ripresentato all'esame del Comitato Tecnico di Magistratura nelle sedute del 24.03.2011 e 19.05.2011, con voto rispettivamente n. 33 e n. 71, viste le Presidenziali 23.02.2011 n. 71/GAB di prot. e 20.04.2011 n. 183/GAB;*
  - *che il Ministero dell'Economia e delle Finanze di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha espresso il proprio nulla-osta, con osservazioni e precisazioni, sullo schema di contratto di finanziamento in data 22.02.2011 con prot. n. 0002699;*
  - *che il Consorzio Venezia Nuova è stato autorizzato con il citato Decreto n. 297 del 12.05.2010 a perfezionare idoneo contratto di finanziamento per il reperimento delle risorse necessarie a procedere nello sviluppo degli interventi di salvaguardia di Venezia e della sua laguna mediante procedura concorsuale;*
  - *che, non avendo potuto procedere all'aggiudicazione del servizio finanziario posto a base della gara pubblica esperita, in quanto l'unica offerta economica presentata non risultava appropriata ai termini del bando, e ricorrendo la ragione di urgenza di ottenere la disponibilità delle risorse assegnate, il Consorzio Venezia Nuova ha esperito una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi e per effetti di cui all'art. 57, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 163/06, come comunicato al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con nota n. 11162 del 15.04.2011;*

- *che a seguito dell'esperimento della cennata procedura di gara, in data 9.05.2011 è stata individuata la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. quale soggetto con cui perfezionare il contratto di finanziamento a valere sul "contributo pluriennale" con decorrenza 2008;*
- *che, pertanto, in data 13.07.2011 è stato stipulato in Venezia, a rogito dott. Alberto Gasparotti il contratto di mutuo rep. 26316 racc. 14384 per l'importo di €. 11.100.000,00.= tra il Consorzio Venezia Nuova e Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. in qualità di Istituto finanziatore con ammortamento per capitale ed interessi a carico dello Stato, che in copia autentica si allega al presente atto sotto la lettera "A", per l'acquisizione delle risorse necessarie per la prosecuzione degli interventi previsti nel Piano Generale degli Interventi volti all'attuazione degli obiettivi di cui alla L. 798/84 e richiamato all'art. 3 della L. 139/92;*
- *che, come già indicato, con note 15.1.2009 prot. n. 19/GAB, 6.10.2010 n. 11094 di prot., 23.02.2011 prot. n. 71/GAB e, da ultima, 20.04.2011 prot. n. 183-GAB, il Magistrato alle Acque ha comunicato al Consorzio Venezia Nuova gli interventi del Piano Generale di competenza dello Stato da eseguirsi in concessione, di cui all'art. 3 legge 798/1984, che costituiscono l'oggetto del presente Atto, la cui spesa di €. 11.100.000,00.= trova copertura sul volume d'investimento attivato dal contributo quindicennale concesso di €. 1.000.000,00 all'anno;*
- *che, per procedere all'attuazione dei predetti interventi, è stato predisposto lo schema del presente Atto Attuativo sulla base delle disposizioni di cui alle citate note;*
- *che i fondi stanziati e ripartiti sono stati assegnati con D.M. Infrastrutture e Trasporti n. 15958 del 21.12.2009 nella misura di €. 1.000.000,00.= in conto residui per l'esercizio finanziario 2008 e di €. 1.000.000,00.= all'anno in conto competenza 2009 e per i successivi esercizi fino al 2022;*

- *che in data 14.05.2009, 21.10.2010, 24.03.2011 e successivamente in data 19.05.2011 sul richiamato schema si è espresso con parere favorevole il Comitato Tecnico di Magistratura, rispettivamente con voti n. 77, n. 182, n. 33 e n. 71;*
- *che, pertanto, l'Amministrazione Statale intende procedere alla stipula di un nuovo Atto Attuativo della Convenzione rep. 7191/1991 per l'importo complessivo di € 11.100.000,00.= (euro undicimilionicentomila/00) ;*
- *che il Consorzio Venezia Nuova garantisce l'esecuzione degli interventi del presente Atto Attuativo mediante polizza fideiussoria nella percentuale ridotta del 5% giusta Certificazione del Sistema di Gestione per la Qualità secondo le Norme Internazionali UNI EN ISO 9001:2008 già conseguita e rinnovata in data 10.02.2010, con certificato emesso in data 15.03.2010;*
- *che ai sensi della L. 55/1990 e successive modificazioni non sussistono a carico dei legali rappresentanti del Consorzio Venezia Nuova e delle singole Società ed Imprese componenti il Consorzio stesso e degli altri soggetti previsti dalla legge, cause di divieto e di sospensione o comunque ostative ai sensi del D.L.vo 490/1994, come da informazioni acquisite in base all'art. 10 del D.P.R. 252/1998, risultanti dall'informativa rilasciata dalla Prefettura di Venezia – Ufficio Territoriale del Governo in data 22.10.2007, prot. n. 500/07;*
- *che il Magistrato alle Acque di Venezia, con nota n. 15056 di prot. del 23.12.2010, ha richiesto alla Prefettura di Venezia l'aggiornamento della predetta informativa di cui al D.P.R. 252/1998;*
- *che, essendo trascorsi 45 giorni da detta richiesta senza che la Prefettura di Venezia abbia rilasciato alcun provvedimento, il Presidente del Magistrato alle Acque di Venezia, con nota prot. n. 7785 del 26.7.2011 che si allega al presente atto, ha dato incarico all'Ufficio Contratti di procedere alla stipula del presente atto, ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 252/1998;*

- *che sempre con nota prot. n. 7785 del 26.7.2011, il Superiore Istituto ha incaricato l'Ufficio Contratti alla redazione e stipula del 36° Atto Attuativo;*
- *che si è stabilito di addivenire oggi alla stipula del presente atto.*

*Si sono a tale fine presentati davanti a me, Dir. Amm.vo Rosa Maria **Busola**, Ufficiale Rogante del Magistrato alle Acque, delegata alla stipulazione dei contratti :*

**DA UNA PARTE**

*Il Dirigente Tecnico dott. Ing. Ivano **SANTIN**, nato a Lasa (BZ) il 26.8.1947, in rappresentanza dell'Amministrazione delle Infrastrutture e dei Trasporti sede di Venezia, il quale interviene al presente atto in virtù dei poteri conferiti con Decreto del Presidente del Magistrato alle Acque di Venezia n. 10/RIS, in data 23.02.2007, con esclusione di qualsiasi responsabilità personale non legata alla funzione di cui sopra;*

**E DALL'ALTRA**

*Il dott. Ing. Nicoletta **DONI**, nata a Venezia (VE) il 9.03.1960, responsabile del Servizio Pianificazione e Controllo / Attivazione Finanziamenti del Consorzio Venezia Nuova, domiciliata per la carica in Venezia, San Marco 2803, sede del Consorzio Venezia Nuova, delegata a firmare in nome e per conto dello stesso il presente atto, giusta procura conferitagli, in data 11.05.2011 con atto rep. n. 26156 a cura del dott. Alberto Gasparotti iscritto al Collegio notarile del distretto di Venezia e che in copia conforme si allega al presente atto sotto la lett. "B1", dal Presidente e Direttore del Consorzio Venezia Nuova, ing. Giovanni Mazzacurati, nato a Pisa (PI) il 23.04.1932, in virtù dei poteri già conferiti e confermati dal Consiglio Direttivo del Consorzio medesimo con Delibera del 30.11.1994 che, in estratto autentico con numero di rep. 36564 del 19.04.2011 a rogito del dott. Paolo Chiaruttini, Notaio in Venezia, si allega al presente atto sotto la lett. "B2", previa lettura da me datane alle parti.*

*Tutto ciò premesso ed accertato da me Ufficiale Rogante sulla base dei documenti esibitimi, le parti come sopra costituite e da me personalmente conosciute, riconoscendo*

*le premesse al presente atto quali parti integranti e sostanziali dell'atto stesso, convengono e stipulano quanto segue:*

### **Articolo 1**

#### **OGGETTO DELL'ATTO ATTUATIVO**

*Il presente Atto, in attuazione dell'art. 2 della Convenzione rep. n. 7191 del 04.10.1991 e dei relativi atti aggiuntivi rep. n. 7288 del 16.04.1992 e rep. 7950 del 21.6.2002, ha per oggetto la realizzazione degli interventi - compresi nel Piano Generale allegato alla Convenzione rep. n. 7191/91- di cui all'art. 3, lett. a) e d), della legge 798/84, nel limite complessivo di spesa di €. 11.100.000,00.= (euro undicimilionicentomila/00).*

*In particolare il Concessionario realizzerà:*

*Interventi di cui alla lettera a) della legge 798/84, per il limite complessivo di spesa di euro 42.295,83.=:*

- *Somme a disposizione per imprevisti nel corso dei lavori.*

*Interventi di cui alla lettera d) della legge 798/84, per il limite complessivo di spesa di euro 8.430.000,00.=:*

- *Difesa litorale di Lido con ripascimento sommerso 4° stralcio e altri interventi di manutenzione litorali:*
  - o *Difesa del litorale di Lido - ripascimento sommerso 4° stralcio (CUP D79H09000230001)*
  - o *Prolungamento interventi integrativi alle foci dei fiumi Brenta ed Adige – (CUP D51C03000000005)*
  - o *Manutenzione dei litorali di Jesolo e Cavallino anni 2009 – 2010 (CUP D29H09000170001)*
- *Manutenzione dei litorali per l'anno 2011 (CUP D29H11000050005).*

*Interventi di cui alla lettera l) della legge 798/84, per il limite complessivo di spesa di euro 2.627.704,17.=:*



- *Progettazione preliminare del porto d'altura (CUP D73B11000150001).*

*Tutti i sopra indicati interventi sono specificamente elencati nel Piano Operativo allegato sub lett. "C" al presente Atto che ne forma parte integrante.*

*Le parti convengono che gli interventi indicati nel Piano Operativo potranno essere sostituiti con altri, comunque nel rispetto dei limiti di spesa, ove nel corso dello sviluppo delle attività si manifestasse tale esigenza.*

*Si conviene che tutte le indagini di carattere sperimentale da effettuare in laboratorio e tutti i modelli saranno eseguiti, di norma, presso il Centro Sperimentale per Modelli Idraulici del Magistrato alle Acque, con sede in Voltabarozzo (PD).*

#### **Articolo 2**

##### **APPROVAZIONE DELLA PROGETTAZIONE**

*Il Concessionario presenterà all'approvazione del Concedente i progetti delle opere ed i disciplinari degli studi.*

*I progetti di cui al precedente comma dovranno essere redatti in piena conformità alle disposizioni vigenti.*

#### **Articolo 3**

##### **IMPORTO DELLA SPESA**

*La spesa complessiva per l'esecuzione degli interventi di cui al presente atto, così come individuati nel Piano Operativo allegato sub lett. "C", di cui al precedente Art. 1, ivi compreso ogni altro corrispettivo e rimborso, ammonta a Euro 11.100.000,00.=.*

#### **Articolo 4**

##### **LIQUIDAZIONE DI SPESA**

*Agli effetti della liquidazione della spesa le parti stabiliscono che, per la realizzazione delle attività di cui all'art. 1) del presente Atto saranno adottati i seguenti criteri:*

- a) per l'esecuzione degli studi, delle sperimentazioni e delle opere di qualsivoglia natura, l'importo da corrispondere al Concessionario sarà determinato sulla base*

*dei prezzi unitari di cui al successivo art. 5, con il sistema a misura per quanto attiene alle forniture e alle opere, ed a forfait per gli studi e sperimentazioni e per le attività del Servizio Informativo, in ragione dei preventivi analitici di spesa riportati nei progetti e nei disciplinari esecutivi di intervento approvati dal Concedente.*

*In alcuni casi particolari sarà, peraltro, possibile procedere al pagamento delle prestazioni mediante l'utilizzo di liste settimanali;*

- b) *tutti gli oneri comunque sostenuti dal Concessionario per conto del Concedente per il pagamento a soggetti terzi, sia pubblici che privati, di indennizzi, corrispettivi, contributi, diritti, tasse ed imposte in dipendenza del perseguimento degli obiettivi ad esso demandati ai sensi dei precedenti articoli e comunque dal medesimo Concedente preventivamente autorizzate, saranno integralmente rimborsati al Concessionario su presentazione di idonea documentazione giustificativa comprovante le spese sostenute. La preventiva autorizzazione del Concedente non è, peraltro, necessaria per quelle spese determinate con atti di Autorità Pubbliche ai sensi di legge;*
- c) *le progettazioni saranno compensate al Concessionario avendo riguardo ai valori tabellari della tariffa degli Ingegneri ed Architetti, applicati tenuto conto delle singole categorie delle opere progettate e del valore, superiore a Euro 2.582.284,50.=, degli interventi da progettare.*

*Il Concedente ed il Concessionario danno altresì atto che il corrispettivo per le attività di progettazione sarà calcolato inglobando tutte le maggiorazioni per spesa, difficoltà, lotti, stralci, ed eventuali urgenze nell'unica maggiorazione del 30%, riconosciuta a titolo di rimborso forfetario delle spese e degli oneri sostenuti secondo quanto previsto dagli artt. 2, 13 e 21 della citata tariffa degli Ingegneri ed Architetti.*

*Le attività di direzione, assistenza e contabilità lavori, espletate dal Concessionario con riferimento alle opere, saranno compensate avuto riguardo ai valori tabellari di cui alla tariffa degli Ingegneri ed Architetti, che saranno applicate in considerazione delle singole categorie delle opere progettate riferite sempre ad importi superiori a Euro 2.582.284,50.=.*

*Il Concedente ed il Concessionario danno altresì atto che all'aliquota in base alla quale dovrà essere commisurato il corrispettivo per le attività di direzione, assistenza e contabilità lavori non sarà applicata alcuna maggiorazione, ad esclusione del 30% riconosciuto a titolo di rimborso forfetario delle spese e degli oneri sostenuti, secondo quanto previsto dall'art. 13 della citata tariffa degli Ingegneri ed Architetti.*

*Per la determinazione del corrispettivo dovuto per l'espletamento delle attività di direzione, assistenza e contabilità lavori relative agli studi ed agli interventi a carattere sperimentale, il Concedente Magistrato alle Acque ed il Concessionario Consorzio Venezia Nuova provvederanno adottando i parametri già definiti nell'ambito del rapporto concessorio;*

- d) per l'esecuzione delle attività del Servizio Informativo l'importo da corrispondere al Concessionario sarà determinato analiticamente sulla base dei singoli progetti e perizie esecutive approvate dal Concedente;*
- e) gli oneri ulteriori propri della funzione di Concessionario saranno compensati con quota percentuale pari al 12 %, da calcolarsi sui corrispettivi consuntivi delle prestazioni di cui alle precedenti lett. a) e d); nessun compenso percentuale verrà corrisposto sui rimborsi spesa di cui alla lettera b) e sui corrispettivi di cui alla lettera c) precedenti.*

*Per i danni di forza maggiore il Concessionario seguirà la procedura prevista dalla normativa vigente, previa opportune verifiche e controlli da parte del*

Concedente.

- f) per quanto riguarda gli aspetti inerenti l'entrata in vigore del Decreto Lgs. 81/2008, gli oneri connessi alla figura del "responsabile dei lavori" sono da considerarsi ricompresi nelle più generali attività di coordinamento spettanti al Concessionario. Per quanto riguarda l'onere per il coordinamento della sicurezza in fase progettuale, sarà riconosciuto un compenso pari allo 0,24% dell'importo dei lavori che sarà liquidato unitamente alla progettazione, mentre per il coordinamento della sicurezza durante l'esecuzione dei lavori sarà riconosciuto un compenso pari allo 0,56% dell'importo dei lavori che sarà liquidato unitamente alla direzione dei lavori.
- I progetti esecutivi saranno presentati con l'indicazione specifica dell'importo degli oneri della sicurezza ai sensi della normativa vigente.

#### **Articolo 5**

##### **DETERMINAZIONE DEI PREZZI UNITARI**

I prezzi unitari relativi ai lavori occorrenti per la realizzazione delle opere ed i prezzi elementari relativi agli studi e sperimentazioni, oggetto del presente Atto, saranno di volta in volta approvati dal Concedente, unitamente ai progetti esecutivi.

I prezzi saranno definiti sulla base dell'elenco prezzi allegato alla Convenzione rep. 7191/91 come successivamente integrato.

Fermo quanto sopra, le parti danno atto che, per la determinazione dei prezzi unitari saranno applicate le previsioni di cui all'art.12 della Convenzione rep. 7191/1991.

I prezzi resteranno fissi ed invariabili; le parti si danno reciprocamente atto, per quanto necessario, che non troverà applicazione la revisione legale dei prezzi, ormai abrogata con la legge 359/92 di conversione del D.L. 333/92.

#### **Articolo 6**

##### **PAGAMENTO DEI CORRISPETTIVI**

*I pagamenti dei corrispettivi dovuti al Concessionario, liquidati ai sensi del precedente art. 4, saranno ad esso corrisposti direttamente dalla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., in quanto Istituto con cui è stato perfezionato il contratto di finanziamento Allegato sub lett. "A" con il Consorzio Venezia Nuova, in base alla specifica normativa prevista dal contratto di mutuo stesso.*

*In particolare i compensi saranno versati dall'Istituto al Concessionario secondo le seguenti modalità:*

*a) i corrispettivi di cui al precedente art. 4 lett. a) e d) da liquidare dall'Amministrazione Concedente a titolo di acconto nel corso dei lavori dovranno risultare dagli Stati di Avanzamento Lavori, redatti dal Direttore dei Lavori e vistati dal Concessionario, e trasmessi all'Ufficio competente del Magistrato alle Acque di Venezia, con le seguenti scadenze: 28 febbraio, 31 maggio, 31 agosto, 30 novembre.*

*L'Ufficio competente del Magistrato alle Acque di Venezia, sulla base dei dati di contabilità, redigerà, ai fini della liquidazione della spesa, appositi certificati di pagamento, che saranno trasmessi alla competente divisione amministrativa del Magistrato alle Acque e quindi inoltrati, a mezzo del Concessionario, all'Istituto erogatore.*

*Il Concedente è, e rimarrà, estraneo al compimento di ogni adempimento successivo all'inoltro della documentazione necessaria per consentire il pagamento delle rate di acconto al Concessionario.*

*Sulla base dei predetti certificati l'Istituto procederà al versamento dei corrispettivi dovuti in acconto.*

*Le parti convengono che, ultimati i lavori relativi al singolo intervento, il Concedente darà corso all'emissione di un ultimo certificato di acconto, qualunque sia il tempo trascorso dall'emissione del precedente e qualunque sia l'importo da presentarsi alle scadenze del SIL sopra indicate.*

*Sulla base delle risultanze del relativo certificato di collaudo approvato, l'Istituto procederà affinché il saldo sia versato dall'Istituto finanziatore a favore del Concessionario secondo quanto previsto dalla disciplina che regola il settore dei Lavori Pubblici.*

*Sulle somme versate al Concessionario saranno praticate le ritenute a garanzia, a vantaggio del Magistrato alle Acque di Venezia, come certificate nella documentazione contabile che sarà inviata all'Istituto. Le ritenute predette saranno, ove previsto dalla legge, sostituibili con idonee fideiussioni prestate secondo le norme vigenti.*

*Le ritenute di garanzia saranno svincolate e le fideiussioni estinte con le modalità di cui alla vigente disciplina.*

- b) Gli importi dovuti al Concessionario ai sensi del precedente art. 4 lett. b) saranno, di norma, rimborsati entro 60 giorni dalla presentazione, da parte del Concessionario medesimo, della documentazione giustificativa.*

*Tale documentazione sarà vistata dal Concedente ed inviata, a mezzo del Concessionario, all'Istituto che provvederà al versamento delle somme da rimborsare.*

- c) Gli importi dovuti al Concessionario ai sensi del precedente art. 4 lett. c) saranno contabilizzati secondo le seguenti modalità:*

- 1) per quanto riguarda la quota attinente l'attività di progettazione dei singoli interventi, verranno riconosciuti acconti all'atto della formale presentazione delle singole fasi di progettazione. I richiamati acconti verranno contabilizzati nel 1° stato di avanzamento successivo alla presentazione delle predette singole fasi di progettazione.*

*Le singole fasi della progettazione saranno valutate, per individuare gli acconti da riconoscere al Concessionario, secondo quanto previsto dalle schede tecniche*

*di cui al Piano Operativo allegato sotto la lett. "C" al presente atto.*

*Gli importi e le aliquote attraverso cui individuare il corrispettivo dovuto al Concedente per le singole fasi di progettazione sono indicati quali riferimenti presunti nel Piano Operativo allegato "C".*

*Le parti convengono che, successivamente alla formale approvazione di ogni singolo progetto e delle relative parcelle, verrà effettuato un conguaglio tra quanto corrisposto al Concessionario a titolo di acconto ed il corrispettivo complessivo ad esso dovuto come risultante dal valore definitivo del progetto approvato;*

*2) per quanto riguarda la contabilizzazione, assistenza e direzione lavori, a rate trimestrali proporzionali alla entità dell'avanzamento dei singoli interventi, contestualmente all'emissione dei relativi certificati di acconto.*

*d) La aliquota fissata quale rimborso degli oneri di concessione a norma del precedente art. 4 lett. e) sarà corrisposta al Concessionario in corrispondenza allo stato di avanzamento delle attività, ogni qualvolta verrà certificata l'esecuzione di una percentuale di sviluppo delle medesime pari almeno al 30%, in base agli importi presunti degli interventi. Resta convenuto che, eseguita una percentuale di avanzamento della attività pari al 60% - a cui corrisponderà l'erogazione di un'identica percentuale di quanto dovuto al Concessionario -, il residuo sarà versato in ragione dell'avanzamento dei lavori e, perciò, per ogni intervento proporzionalmente ai singoli Stati Avanzamento Lavori.*

*e) I compensi riconosciuti al Concessionario per le attività di progettazione, di contabilizzazione, assistenza e direzione lavori, del Servizio Informativo e gli importi riconosciuti a rimborso delle attività proprie del Concessionario, saranno corrisposti dall'Istituto sulla base dei certificati di pagamento che, secondo la procedura di cui al precedente punto a) del presente articolo, saranno emessi dal Concedente.*

## **Articolo 7**

### **TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

*In applicazione del disposto normativo di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., il contratto di mutuo sottoscritto dal concessionario con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. prevede l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari relativamente alle erogazioni che saranno effettuate dall'Istituto a favore del concessionario sul conto corrente IBAN: IT17E010050200000000011211 – Banca Nazionale del Lavoro, mediante bonifici che dovranno riportare i CUP di cui al precedente Articolo 1.*

*Il Consorzio, inoltre, per sé e per le imprese consorziate, per i subappaltatori ed i subcontraenti, si obbliga ad utilizzare conti correnti bancari o postali dedicati alle commesse pubbliche, utilizzando lo strumento del bonifico bancario o postale per tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, ai servizi, alle forniture ed ai pagamenti rientranti nelle spese generali e con l'indicazione dei codici unici di progetto (CUP) di cui al precedente Articolo 1.*

*Il Concessionario, per sé e per tutti i precitati soggetti economici, si impegna ad ottemperare agli obblighi previsti dagli artt. 4 e 5 della precitata legge n. 136/13.08.2010.*

## **Articolo 8**

### **DURATA**

*Il presente Atto Attuativo avrà validità per anni 5 (cinque) salvo eventuali proroghe comprovate da circostanze particolari, tenendo conto della particolare complessità degli interventi e delle tempistiche delle operazioni di collaudo.*

## **Articolo 9**

### **COLLAUDI**

*I collaudi relativi ai singoli interventi di cui al presente Atto saranno effettuati da un collaudatore o da una Commissione nominata dal Presidente del Magistrato alle Acque*



*e costituita da non più di tre membri, che procederà alla designazione secondo quanto previsto dalla vigente disciplina in tema di collaudi di opere e lavori pubblici.*

*Tutti gli oneri relativi al collaudo, ivi compresi i compensi da corrispondere al collaudatore o ai componenti le Commissioni di Collaudo, saranno a carico del Concessionario.*

*I collaudi, che saranno effettuati per singoli interventi, dovranno, di norma, intervenire entro 12 (dodici) mesi dall'ultimazione dei lavori, fatti salvi i collaudi degli interventi per il recupero morfologico della laguna, che dovranno viceversa intervenire entro 6 (sei) mesi dall'ultimazione dei lavori.*

#### **Articolo 10**

##### **SUPPORTO AL CONCEDENTE**

*Il Concedente Magistrato alle Acque, al fine di meglio assicurare il controllo generale delle attività - sia nella fase di sviluppo della progettazione che di assistenza ai lavori - e per garantire un esame continuo delle diverse fasi di elaborazione dei progetti e di impostazione della esecuzione dei lavori, si avvarrà di una struttura che, con l'ausilio di docenti universitari ed esperti, già affianca l'Amministrazione Concedente nell'ambito delle attività in corso.*

*Il predetto organismo, nell'ambito delle surriferite funzioni, espletterà una istruttoria preliminare su tutte le diverse fasi di progettazione degli interventi, garantendo un accurato esame nonché il vaglio delle diverse soluzioni costruttive e di corrispondenza dei progetti allo stato delle aree di intervento, anche al fine di definire il migliore inserimento ambientale degli interventi.*

*Il Concessionario Consorzio Venezia Nuova dovrà porre in essere tutti i necessari comportamenti per il perfetto coordinamento tra le fasi di progettazione, di direzione ed assistenza ai lavori e l'azione affidata alla struttura di supporto al Concedente di cui al presente articolo. Il corrispettivo da riconoscere alla struttura di cui al presente*

*articolo, che sarà individuato direttamente dal Concedente Magistrato alle Acque, rimarrà a totale ed esclusivo carico del Consorzio Concessionario.*

#### **Articolo 11**

##### **EFFICACIA DELL'ATTO ATTUATIVO**

*Il presente Atto Attuativo è immediatamente impegnativo per il Consorzio Concessionario, mentre lo sarà per l'Amministrazione Concedente solo dopo la prescritta approvazione divenuta efficace nelle forme di legge.*

#### **Articolo 12**

##### **CAUZIONE DEFINITIVA**

*L'amministrazione concedente accetta, in base al combinato disposto dell'art. 54 del Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità Generale dello Stato e dell'articolo unico del DPR 29.07.1948 n.1309, in luogo del versamento della cauzione definitiva in numerario in titoli di Stato o garantiti dallo Stato a valore di borsa, la cauzione costituita da polizza fideiussoria rilasciata dalla 'ATRADIUS CRDIT INSURANCE N.V.', emessa in data 21.06.2011. La fideiussione di che trattasi risulta dalla polizza n. DE 0616104, autenticata nelle firme dal dott. Paolo De Agostini, Notaio in Roma, con atto del 21.06.2011, che si allega in originale al presente atto sotto la lett. "D".*

*Il garante 'ATRADIUS CRDIT INSURANCE N.V.' si costituisce fideiussore nell'interesse del Consorzio Venezia Nuova ed a favore del Concedente fino alla concorrenza della somma, pari a Euro 555.000,00.= (Euro cinquecentocinquantacinquemila/00), corrispondente al 5% dell'importo dell'Atto al netto dell'I.V.A..*

*Con la predetta polizza, il garante 'ATRADIUS CRDIT INSURANCE N.V.', richiamando integralmente quanto previsto dall'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 ed i contenuti dello schema-tipo 1.2 di cui al D.M. 123 del 12.3.2004, ha prestato tale fideiussione con*

*formale rinuncia al beneficio della preventiva escussione di cui all'art. 1944 del Codice Civile con operatività entro 15 (quindici) giorni a semplice richiesta scritta del Concedente, volendo ed intendendo restare obbligata, in modo solido con il Consorzio debitore, fino all'approvazione del Collaudo dei lavori oggetto del presente atto.*

*Il Consorzio Concessionario, rappresentato come sopra, accetta la fideiussione e si assume gli obblighi previsti dal vigente Codice Civile, nonché tutte le spese afferenti alla fideiussione stessa.*

### **Articolo 13**

**RINVIO ALLA CONVENZIONE REP. N. 7191**

**IN DATA 4.10.1991 E AI RELATIVI ATTI AGGIUNTIVI**

*Per tutto quanto non espressamente disciplinato con il presente Atto, verranno applicate le disposizioni di cui alla Convenzione rep. 7191/1991 e relativi Atti Aggiuntivi.*

### **Articolo 14**

**ALLEGATI**

*Al presente atto sono allegati i seguenti documenti:*

**sub "A")** *Copia autentica del Contratto di mutuo rep. 26316 racc. 14384 del 13.07.2011;*

**sub "B1" - "B2")** *Poteri di rappresentanza;*

**sub "C")** *Piano Operativo degli interventi;*

**sub "D")** *Polizza fideiussoria n. DE 0616104 emessa in data 21.06.2011 dalla ATRADIUS CRDIT INSURANCE N.V.;*

**sub "E")** *Certificato di Iscrizione all'Ufficio Registro Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Venezia del Consorzio Venezia Nuova;*

**sub "F")** *Informativa Antimafia ex art. 2 del D.L.vo 490/94 e D.P.R. 252/98 art.10, rilasciata dall'Ufficio Territoriale del Governo di Venezia;*

*sub "G") Nota Presidente Magistrato alle Acque di Venezia, prot. n. 7785 del  
26.7.2011.*

#### **Articolo 15**

##### **ONERI FISCALI E DI REGISTRAZIONE**

*Tutte le spese del presente atto, registro, copia degli atti ecc., niuna esclusa od  
eccettuata, sono a carico del Consorzio "Venezia Nuova".*

*Si dichiara espressamente che il presente atto riguarda prestazioni soggette ad I.V.A. ai  
sensi del DPR 26.10.1972 n. 633 e successive modificazioni, e che l'atto stesso, mentre  
obbliga fin d'ora il Consorzio Concessionario sarà, invece, obbligatorio per il  
Magistrato alle Acque solo dopo che sarà stato approvato e reso esecutivo a norma di  
legge.*

*Si informa, altresì, il Consorzio Venezia Nuova che, ai sensi degli art.11 e 12 del D.Lgs.  
30.6.2003 n. 196, i dati forniti dalla medesima sono da questa Amministrazione trattati  
per le sole finalità connesse alla stipulazione e gestione del presente contratto. Il  
trattamento dei dati sarà improntato a liceità e correttezza come previsto dalla citata  
legge e nel rispetto dei relativi obblighi di riservatezza.*

*Il presente atto, redatto su 21 (ventuno) facciate, per n. 6 (sei) fogli bollati a norma di  
legge, scritto da persona di mia fiducia e da me diretta, viene letto a chiara ed  
intelligibile voce alle parti che, da me interpellate, Dir. Amm.vo sig.ra Rosa Maria  
Busola, Ufficiale Rogante del Magistrato alle Acque, delegata alla stipulazione dei  
contratti, dichiarano l'atto stesso conforme alle loro volontà e lo sottoscrivono con me,  
qui in fine ed a margine degli altri fogli.*

*p. il "Consorzio Venezia Nuova"*

*Dott. Ing. Nicoletta DONI*

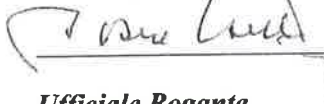


*p. l'Amministrazione delle Infrastrutture e dei Trasporti*



**"Magistrato alle Acque di Venezia"**

**Dott. Ing. Ivano SANTIN**

  
\_\_\_\_\_;

**Ufficiale Rogante**

**Dir. Amm.vo Sig.ra Rosa Maria BUSOLA**

  
\_\_\_\_\_.

