



CONSORZIO VENEZIA NUOVA

CONSORZIO VENEZIA NUOVA

commissariato ai sensi dell'art. 95, co. 18, del D.L. n° 104/2020

Sede in Venezia, Castello 2737/F

Fondo consortile € 274.000 i.v.

Iscritto al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A Venezia Rovigo

al n° 05811860583 - R.E.A. n° VE - 183599

SITUAZIONE al 31.12.2020

STATO PATRIMONIALE al	31.12.2020	31.12.2019
-----------------------	------------	------------

ATTIVO

I	Immobilizzazioni immateriali:		
7	^ Altri oneri pluriennali	6.184	31.667
B I	Totale immobilizzazioni immateriali	6.184	31.667
II	Immobilizzazioni materiali:		
1	- Terreni e fabbricati	11.004.313	13.588.252
2	- Impianti e macchinari	164.831	194.080
3	- Attrezzature industriali e commerciali	780	1.440
4	- Altre immobilizzazioni	153.151	177.356
B II	Totale immobilizzazioni materiali	11.323.075	13.961.128
III	Immobilizzazioni finanziarie:		
1 a	- Partecipazioni in società controllate	5.821.594	5.821.594
1 d bis	- Partecipazioni in altre società	53.253	74.503
B III	Totale immobilizzazioni finanziarie	5.874.847	5.896.097
B	Totale immobilizzazioni	17.204.106	19.888.892



I	Rimanenze:		
3	- Lavori in corso su ordinazione	7.228.036.775	7.166.009.778
5	- Acconti a fornitori per anticipi contrattuali	<u>22.127.782</u>	<u>38.648.375</u>
C I	Totale rimanenze	<u>7.250.164.557</u>	<u>7.204.658.153</u>
II	Crediti:		
1	- Crediti verso clienti:		
	° entro 12 mesi	13.817.489	25.698.450
	° oltre 12 mesi	3.791.985	4.127.829
2	- Crediti verso società controllate	802.006	737.086
5 bis	- Crediti tributari (entro 1 anno):		
	° entro 12 mesi	1.687.622	1.544.141
	° oltre 12 mesi	3.874.087	1.278.103
5 quater	- Altri crediti:		
	° entro 12 mesi	223.914.102	66.492.725
	° oltre 12 mesi	<u>448.147</u>	<u>421.147</u>
C II	Totale crediti	<u>248.335.438</u>	<u>100.299.481</u>
IV	Disponibilità liquide:		
1	^ Depositi bancari e postali	30.931.089	17.870.418
3	^ Denaro e valori in cassa	<u>9.473</u>	<u>8.735</u>
C IV	Totale disponibilità liquide	<u>30.940.562</u>	<u>17.879.153</u>
C	Totale attivo circolante	7.529.440.557	7.322.836.787
	Risconti attivi	317.779	143.391



CONSORZIO VENEZIA NUOVA

D	Totale risconti attivi	317.779	143.391
---	------------------------	---------	---------

TOTALE ATTIVO [B + C + D]		7.546.962.442	7.342.869.070
---------------------------	--	---------------	---------------

PASSIVO

Patrimonio netto:

I	- Fondo consortile	274.000	274.000
VIII	- Altre riserve:		
	° Fondo copertura perdite	200.917.228	52.103.914
	° Fondo D.L. 90/2014	564.804	564.804
	° Riserva da arrotondamento		
VIII	- Perdite a nuovo	(55.214.734)	(26.219.017)
IX	- Perdita dell'esercizio	(148.813.313)	(28.995.713)
A	Totale patrimonio netto	(2.272.015)	(2.272.012)

2	Fondo imposte su contenzioso fiscale	15.000.000	9.775.292
4	Altri fondi:		
	- Fondo controversia area Pagnan	500.000	500.000
	- Sanzioni art. 40, co. 1, D.lgs. 231/2007	150.000	150.000
	- Fondo controversie legali	8.374.634	6.624.634
	- Fondo riconoscimenti provvisori	71.895.638	0
B	Totale fondi rischi ed oneri	95.920.272	17.049.926

	Fondo T.F.R.	1.282.017	1.267.223
C	Totale fondo T.F.R.	1.282.017	1.267.223



Debiti:			
4	^ Banche c/c passivi	1.865.601	0
6	^ Acconti:		
	° Acconti per anticipazioni contrattuali	41.997.374	54.662.857
	° Acconti (<i>entro 12 mesi</i>)	7.224.997.064	7.133.126.417
	° Acconti (<i>oltre 12 mesi</i>)	43.907.269	16.080.932
7	^ Debiti vs. fornitori:		
	° entro 12 mesi:		
	- Fornitori per fatture ricevute	85.442.185	57.142.559
	- Fornitori per fatture da ricevere	38.302.057	52.717.408
	- Fornitori per note d'accredito	(20.796.578)	(17.439.910)
	° oltre 12 mesi:		
	- Ritenute a garanzia	6.234.999	6.017.681
9	^ Debiti verso imprese controllate:		
	° entro 12 mesi	6.501.526	4.412.358
	° oltre 12 mesi	30.317	19.815
12	- Debiti tributari:		
	° entro 12 mesi	638.660	629.118
13	- Debiti vs. Istituti previdenziali	740.381	733.177
14	- Altri debiti:		
	° entro 12 mesi	6.833.085	6.571.965
	° oltre 12 mesi	15.338.228	12.149.556
D Totale debiti		7.452.032.168	7.326.823.933



TOTALE PASSIVO [A+B+C+D]	7.546.962.442	7.342.869.070
--------------------------	---------------	---------------

CONTO ECONOMICO

Valore della produzione:

3	^ Variazione dei lavori in corso su ordinazione	62.026.997	105.114.875
5 a	° Altri ricavi e proventi	1.314.103	8.463.471
A	Totale valore della produzione	63.341.100	113.578.346

Costi della produzione:

6	^ Acquisti materie prime, sussidiarie e di consumo	117.626	132.564
7	^ Servizi:		
	° per Interventi	78.621.860	100.047.346
	° per Altre prestazioni	7.567.900	8.364.127
8	^ Godimento beni di terzi:		
	° Canoni di locazione	184.394	197.284
	° Canoni di concessione Arsenale	260.000	260.000
	° Altri costi	29.637	30.710
9	^ Costi per il personale dipendente:		
9 a	° Salari e stipendi	7.773.602	7.331.639
9 b	° Contributi previdenziali	2.259.376	2.204.946
9 c	° Accantonamento a fondo T.F.R.	547.775	522.158
9 d	° Trattamento di quiescenza e simili	74.896	56.633
9 e	° Altri costi del personale	76.820	23.727
10	^ Ammortamenti:		



CONSORZIO VENEZIA NUOVA

10 a	° Amm.to immobilizzazioni immateriali	25.483	54.441
10 b	° Amm.to immobilizzazioni materiali	174.094	200.583
10 c	° Svalutazione delle immobilizzazioni	2.500.000	0
10 d	° Svalutazione dei crediti dell'attivo circolante	32.689.880	15.080.355
12	^ Accantonamento per rischi	73.645.638	6.063.797
14	^ Oneri diversi di gestione:	304.079	231.328
B	Totale costi della produzione	206.853.060	140.801.638

X	DIFFERENZA DELLA PRODUZIONE [A-B]	(143.511.960)	(27.223.292)
---	-----------------------------------	---------------	--------------

16	^ Proventi ed oneri finanziari:		
	° Proventi finanziari:		
16 d	- Altri proventi da crediti immobilizzati	11.682	138.100
17	° Oneri finanziari:		
17 5	- Interessi passivi e altri oneri finanziari	(67.078)	(49.698)
17 bis	- Utile e perdite su cambi	0	(152)
C	Differenza tra proventi ed oneri finanziari	(55.396)	88.250

	^ Rettifiche di valore di attività finanziarie:		
19 a	° Svalutazione di partecipazioni	(21.250)	(1.000)
D	Totale delle rettifiche di valore	(21.250)	(1.000)

	RISULTATO ANTE IMPOSTE [X+C+D]	(143.588.606)	(27.136.042)
--	--------------------------------	---------------	--------------

20 ^ Imposte sul reddito dell'esercizio:



CONSORZIO VENEZIA NUOVA

- Accantonamento contenzioso fiscale	(5.224.707)	(1.859.671)
--------------------------------------	-------------	-------------

RISULTATO DELL'ESERCIZIO

(148.813.313)	(28.995.713)
---------------	--------------

Il presente bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili.

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

- dott. Massimo Miani -



SINTESI SITUAZIONE PATRIMONIALE CVN al 31.12.2020		PARZIALI	TOTALI
Immobilizzazioni immateriali			6.184
Immobilizzazioni materiali			11.323.075
Immobilizzazioni finanziarie			5.874.847
<u>RAPPORTI CON PIOP:</u>			
PIOP c/fatture da emettere:			
- Lavori eseguiti	7.297.173.804		
- Svalutazione produzione (al momento non riconosciuta da PIOP)	(16.301.643)		
- Acconti per lavori certificati (fatture per SAL)	(7.268.904.332)		
- Fatture da emettere per costi sostenuti anni precedenti	3.882.593		
- Fondo svalutazione crediti per fatture da emettere	(3.882.593)		
Fatture ancora da emettere			11.967.829
PIOP c/fatture emesse:			
- Fatture emesse e non incassate	9.789.079		
- Fondo svalutazione crediti per fatture emesse	(4.000.000)		
Fatture emesse			5.789.079
PIOP c/ritenute di garanzia:			
- c/ritenuta di garanzia 5%	79.242		
- c/ritenuta di garanzia 0,5%	3.712.743		
Ritenute di garanzia			3.791.985
PIOP c/arrotondamenti:			
- C/C MAV CONV. 8100	(74.776)		
- C/C MAV CONV. 8249	(46.303)		
- C/C MAV CONV. 8308	(87.752)		
- C/C MAV CONV. 8384	(151.875)		
Somme in c/c per interessi compensativi al momento non utilizzati			(360.706)
PIOP c/anticipi contrattuali erogati:			
- PIOP anticipo contr. conv. 8741	(7.218.750)		
- PIOP anticipo contr. conv. 8701	(7.031.155)		
- PIOP anticipo contr. conv. 8602	(6.243.478)		
- PIOP anticipo contr. conv. 8700	(33.087)		
- PIOP anticipo contr. conv. 8756	(21.110.197)		
Anticipi contrattuali erogati (20%)			(41.636.667)
Fondi rischi:			
- Fondo rischi contrattuali (<i>claims</i>)	(7.674.084)		
- Fondo di rettifica per lavori riconosciuti provvisoriamente dal PIOP (produzione al 31.12.2020)	(45.161.302)		
- Fondo di rettifica per lavori riconosciuti provvisoriamente dal PIOP (produzione a finire)	(71.895.638)		
Totale fondi rischi			(124.731.024)
TOTALE RAPPORTI CON PIOP			(145.179.504)



CONSORZIO VENEZIA NUOVA

Rapporti con COMAR:

Acconti COMAR	8.204.549	
Fondo svalutazione acconti COMAR	(8.204.549)	
Crediti cliente COMAR	10.064.830	
Fondo svalutazione crediti cliente COMAR	(10.064.830)	
Crediti per anticipi COMAR	34.900.622	
Fondo svalutazione crediti per anticipi COMAR	(19.967.393)	
Fornitore COMAR per fatture ricevute	(7.419.135)	
Fornitore COMAR per fatture/n.a. da ricevere	(5.798.168)	
Fornitore COMAR per ritenute c/garanzie	(1.715.926)	
Totale rapporti credito/debito COMAR		0

Rapporti con i CONSORZIATI:

Anticipi contrattuali consorziati	15.801.961	
Crediti verso clienti consorziati:		
- per fatture emesse	7.543.683	
Crediti verso consorziati per anticipi su riserve	7.550.000	
Crediti verso consorziati per anticipi pagamenti in surroga	1.894.846	
Richiesta mezzi finanziari fino al 2018	28.824.218	
(a dedurre) Fondo svalutazione richiesta mezzi finanziari fino al 2018	(5.716.018)	
Richiesta mezzi finanziari 2019	28.995.713	
(a dedurre) Fondo svalutazione richiesta mezzi finanziari 2019	(1.650.871)	
Richiesta mezzi finanziari 2020	148.813.315	
Debiti verso fornitori consorziati (per fatture ricevute)	(66.042.325)	
Debiti verso fornitori consorziati (per fatture da ricevere)	(6.643.936)	
Debiti verso consorziati a medio/lungo (garanzie)	(4.358.665)	
Totale rapporti credito/debito verso consorziati		155.011.921

Altri crediti:

Anticipi contrattuali altri fornitori	5.498.410	
Crediti verso altri clienti	484.727	
Crediti tributari	1.711.832	
Altri crediti a breve	269.670	
Altri crediti a lungo	448.147	
Totale altri crediti		8.412.786

Disponibilità liquide

29.074.961

Ratei e risconti

317.779

Fondi per rischi ed oneri:

Fondo rischi per contenzioso fiscale	(15.000.000)
(a dedurre) Crediti vs. Agenzia delle Entrate - rate pagate in costanza di contenzioso	3.849.877
Fondo controversia area Pagnan	(500.000)
Fondo per sanzioni art. 40, co. 1, D.lgs. 231/2007	(150.000)



CONSORZIO VENEZIA NUOVA

Fondo controversie legali	(2.310.837)	
Fondo controversia Corte dei Conti	(6.063.797)	
Totale fondi per rischi ed oneri		(20.174.757)

Fondo TFR **(1.282.017)**

<u>Altri debiti:</u>		
Debiti verso fornitori (per fatture ricevute e da ricevere)	(17.044.101)	
Debiti netti vs. Thetis	(4.872.108)	
Debiti tributari	(638.660)	
Debiti previdenziali	(740.381)	
Altri debiti	(2.356.658)	
Debiti commissioni collaudo ed esperti PIOPP	(4.476.427)	
Debiti verso altri fornitori a medio/lungo (garanzie)	(190.724)	
Trattenute per utili presunti acc.ti ex art. 32, co. 7	(15.338.228)	
Totale altri debiti		(45.657.287)

FABBISOGNO CVN al 31.12.2020	(2.272.012)
-------------------------------------	--------------------



**PROSPETTO delle VARIAZIONI INTERVENUTE
nelle IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI al 31.12.2020**

MOVIMENTI	Terreni, fabbricati e costr. leggere	Impianti e macchinari	Attrezzature	Mobili ed arredi	Macchine el. d'ufficio	Macchine el. su natanti	Motoscafi	Automezzi
VALORE INIZIALE								
costo storico	16.407.560,25	1.332.323,47	464.917,91	1.706.840,73	1.980.255,19	42.536,72	334.905,83	11.595,05
rivalutazioni								
fondo amm.to	(1.175.154,52)	(1.138.243,29)	(463.477,91)	(1.681.276,47)	(1.889.494,15)	(42.048,72)	(274.362,56)	(11.595,05)
svalutazioni	(1.644.153,10)							
TOT. VAL. INIZIALE	13.588.252,63	194.080,18	1.440,00	25.564,26	90.761,04	488,00	60.543,27	0,00
MOVIMENTAZIONI								
acquisizioni					9.199,22		26.840,00	
alienazioni								
rivalutazioni								
variaz. categoria								
variazione fondo amm.to								
amm.to ord. esercizio	(83.939,96)	(29.249,01)	(660,00)	(9.002,03)	(41.624,18)	(178,93)	(9.439,89)	
svalutazioni	(2.500.000,00)							
TOTALE MOVIMENT.	(2.583.939,96)	(29.249,01)	(660,00)	(9.002,03)	(32.424,96)	(178,93)	17.400,11	0,00
VALORE FINALE								
costo storico	16.407.560,25	1.332.323,47	464.917,91	1.706.840,73	1.989.454,41	42.536,72	361.745,83	11.595,05
rivalutazioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
fondo amm.to	(1.259.094,48)	(1.167.492,30)	(464.137,91)	(1.690.278,50)	(1.931.118,33)	(42.227,65)	(283.802,45)	(11.595,05)
svalutazioni	(4.144.153,10)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOT. VAL. FINALE	11.004.312,67	164.831,17	780,00	16.562,23	58.336,08	309,07	77.943,38	0,00



Tabella 2)

PROSPETTO delle PARTECIPAZIONI in IMPRESE CONTROLLATE e ALTRE SOCIETA'

SOCIETA'	CAPITALE	%	PATRIMONIO NETTO		RISULTATO	P.N.	VALORE di BILANCIO		
	SOCIALE	POSSESSO	CONTABILE importo	data	D'ESERCIZIO	CONTABILE pro quota	LORDO (a)	F.DO SVAL. (b)	NETTO (c) = (a) - (b)
<u>Società controllata:</u>									
Thetis S.p.a.	10.912.715	52,85%	14.106.780	31.12.2019	68.773	7.455.433	5.821.594		5.821.594
<u>Altre società:</u>									
Vega PST	1.109.756	0,293%	1.109.756	24.7.2020	0	3.252	24.503	(21.250)	3.253
Esercizio Raccordi Ferroviari	624.000	2,60%	2.111.799	31.12.2019	9.740	54.907	50.000		50.000
Arsenale Venezia	100.000	1,00%	579.769	31.12.2017	0	5.798	1.000	(1.000)	0
									5.874.847